

## OZNÁMENIE

### **o zámere obce Štiavnik prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa**

Obec Štiavnik, zastúpená starostom obce, Ing. Štefanom Várošom, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

**1. časť t.j. 65 m<sup>2</sup> (15x5 m) z nehnuteľného majetku obce, parc.č. EKN 13190/25 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 949 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 8746 v kat. úz. Štiavnik, pričom 20 m<sup>2</sup> má pod jedno-garážou,**

- pre pána Miroslava Michalíka, Štiavnik,

- za cenu podľa VZN obce Štiavnik č. 1/2011, t.j. **29 €/rok** (0,20 € x 45 m<sup>2</sup> + 1 € x 20 m<sup>2</sup>).

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Obec Štiavnik považuje to, že pán Michalík má oproti postavenú novostavbu RD a predmetný pozemok užíva, obec ho nevyužíva a ani neplánuje v blízkej budúcnosti využiť.

#### **Poznámka:**

Uvedený dôvod hodný osobitného zreteľa na prenájom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom bol schválený 3/5 väčšinou poslancov obecného zastupiteľstva Uznesením č. 444/2021, dňa 07.05. 2021.

**2. časť, t.j. 128 m<sup>2</sup> (16x8 m) z nehnuteľného majetku obce, parc.č. CKN 4242/72 – vodná plocha o výmere 576 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik,**

- pre pána Jozefa Šalmíka, Štiavnik,

- za cenu podľa VZN obce Štiavnik č. 1/2011, t.j. **25,6 €/rok** (128 x 0,20 €/m<sup>2</sup>/rok).

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Obec Štiavnik považuje to, že pán Šalmík má v blízkosti postavený rodinný dom a predmetný pozemok dlhodobo užíva, obec ho nevyužíva a ani neplánuje v blízkej budúcnosti využiť.

#### **Poznámka:**

Uvedený dôvod hodný osobitného zreteľa na prenájom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom bol schválený 3/5 väčšinou poslancov obecného zastupiteľstva Uznesením č. 446/2021, dňa 07.05. 2021.

**3. nehnuteľný majetok obce, parc.č. CKN 272 – záhrada o výmere 109 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik,**  
pričom na 24 m<sup>2</sup> si umiestnia plechovú garáž o rozmeroch 4x6 m,

- pre pána Michala Straského, Štiavnik s manželkou Teréziou, Bytča,

- za cenu podľa VZN obce Štiavnik č. 1/2011, t.j. **41 €/rok** (0,20 € x 85 m<sup>2</sup> + 1 € x 24).

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Obec Štiavnik považuje to, že pán Straský s manželkou majú oproti postavený rodinný dom a predmetný pozemok ich rodina dlhodobo užívala, obec ho nevyužíva a ani neplánuje v blízkej budúcnosti využiť,

**Poznámka:**

Uvedený dôvod hodný osobitného zreteľa na prenájom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom bol schválený 3/5 väčšinou poslancov obecného zastupiteľstva Uznesením č. 447/2021, dňa 07.05. 2021.

**4. časť, t.j. 60 m<sup>2</sup> (10x6 m) z nehnuteľného majetku obce, parc.č. CKN 4242/62 – vodná plocha o výmere 1333 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik,**

- pre žiadateľa Jaroslava Lastovičku, Štiavnik,

- za cenu podľa VZN obce Štiavnik č. 1/2011, t.j. **12 €/rok** (0,20 € x 60 m<sup>2</sup>).

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Obec Štiavnik považuje to, že pán Lastovička má oproti postavený rodinný dom a predmetný pozemok dlhodobo užíva, obec ho nevyužíva a ani neplánuje v blízkej budúcnosti využiť,

**Poznámka:**

Uvedený dôvod hodný osobitného zreteľa na prenájom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom bol schválený 3/5 väčšinou poslancov obecného zastupiteľstva Uznesením č. 448/2021, dňa 07.05. 2021.

**5. časť, t.j. 70 m<sup>2</sup> (+ už prenajatých 40 m<sup>2</sup>) z nehnuteľného majetku obce, parc.č. CKN 4242/62 – vodná plocha o výmere 1333 m<sup>2</sup> a parc.č. CKN 4168/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2631 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 2741 v kat. úz. Štiavnik,**

- pre pána Pavla Gajdošíka, Štiavnik,

za podmienky, že presunie existujúcu dvojgaráž kvôli zlej viditeľnosti ďalej od križovatky,

za cenu podľa VZN obce Štiavnik č. 1/2011, t.j. **54 €/rok** (0,20 € x 70 m<sup>2</sup> + 1 x 40 m<sup>2</sup>).

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Obec Štiavnik považuje to, že pán Gajdošík nemá pri rodinnom dome dostatok miesta na uskladnenie dreva a predmetný pozemok dlhodobo užíva, obec ho nevyužíva a ani neplánuje v blízkej budúcnosti využiť,

**Poznámka:**

Uvedený dôvod hodný osobitného zreteľa na prenájom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom bol schválený 3/5 väčšinou poslancov obecného zastupiteľstva Uznesením č. 449/2021, dňa 07.05. 2021.

Všetky návrhy na prenájom nehnuteľného majetku obce budú predložené na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Doba zverejnenia: 14.05. 2021 – 31.05. 2021

Spôsob zverejnenia: web stránka obce [www.stiavnik.sk](http://www.stiavnik.sk) a úradná tabuľa Obce Štiavnik.

V Štiavniku, dňa 14.05. 2021



Ing. Štefan Vároš  
starosta obce