

OZNÁMENIE

o zámere obce Štiavnik prenajať nehnuteľný majetok vo vlastníctve obce z dôvodov hodných osobitného zreteľa

Obec Štiavnik, zastúpená starostom obce, Ing. Štefanom Várošom, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, týmto zverejňuje zámer prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

1. nebytových priestorov spolu o výmere 98 m² v budove bývalej školy súp.č. 151, zapísanej na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik,

pre firmu Slovenská pošta, a.s., so sídlom Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica 1,

- cena je stanovená podľa VZN č. 1/2011 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Štiavnik a o výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Obce Štiavnik – za cenu **972,76 €/rok**. (13,28 €/m² /rok x 65 m² za prevádzkové priestory + 3,32 €/m²/rok x 33 m² za pomocné priestory)

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Obec Štiavnik považuje to, že je vo verejnom záujme obce zachovať pre jej občanov dostupnosť poštových služieb, obec predmetné priestory nevyužíva ani neplánuje v blízkej budúcnosti využiť.

Poznámka:

Uvedený dôvod hodný osobitného zreteľa na prenájom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom bol schválený 3/5 väčšinou poslancov obecného zastupiteľstva Uznesením č. 396/2020, dňa 16.12. 2020.

2. nebytových priestorov bývalej Bony spolu o výmere 99,22 m² v budove Zingerovho domu, súp.č. 782, zapísanom na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik,

pre žiadateľa pána Denisa Kavalca, Štiavnik,

za cenu podľa VZN obce Štiavnik č. 1/2011, t.j. za sumu **599,76 €/rok** . (81,43 x 6,64 € + 17,79 x 3,32 €/m²/rok)

Za dôvod hodný osobitného zreteľa Obec Štiavnik považuje to, že je v záujme obce, aby boli predmetné priestory znovu udržiavané, nakoľko ich obec už dlhšiu dobu nevyužíva a ani neplánuje v budúcnosti využiť, a pán Kavalec nemá adekvátne priestory na uskladnenie bicyklov.

Poznámka:

Uvedený dôvod hodný osobitného zreteľa na prenájom vyššie uvedeného nehnuteľného majetku obce týmto spôsobom bol schválený 3/5 väčšinou poslancov obecného zastupiteľstva Uznesením č. 401/2020, dňa 16.12. 2020.

Návrh na prenájom nehnuteľného majetku obce bude predložený na schválenie trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Doba zverejnenia: 07.01. 2021 – 22.01. 2021

Spôsob zverejnenia: web stránka obce www.stiavnik.sk a úradná tabuľa Obce Štiavnik.

V Štiavniku, dňa 07.01. 2021



Ing. Štefan Vároš
starosta obce