



Z Á P I S N I C A

z 19. riadneho a zároveň koncoročného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štiavniku, konaného dňa 15. 12. 2021

Miesto konania : Súkromné centrum voľného času Štiavnik

Prítomní:

Starosta obce – Ing. Štefan Vároš

Poslanci Obecného zastupiteľstva – Jozef Bavlna, Štefan Fajbík, Bc. Jozef Glonek, Štefan Harvanec, Ing. Juraj Kuciak, Miroslav Vároš

Poslankyňa Mgr. Mária Belková prišla v priebehu zasadnutia.

Zapisovateľka – Ing. Silvia Parčíšová

Ostatní prítomní – HK obce, Bc. Jozefína Šipková

Ospravedlnení poslanci OZ – Mgr. Vladimír Čvapek, PaedDr. Peter Hujo, Bc. Jaroslav Kuciak, Milan Mišutka

1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce, Ing. Štefan Vároš privítal poslancov a otvoril devätnáste riadne a zároveň koncoročné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Štiavniku. Konštatoval, že z celkového počtu 11 poslancov je prítomných 6, teda v zmysle § 2 ods. 2, zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je zasadnutie uznášaniaschopné.

2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Starosta obce, Ing. Štefan Vároš určil zapisovateľku Ing. Silviu Parčíšovú a overovateľov zápisnice poslancov Štefana Fajbíka a Ing. Juraja Kuciaka.

3a). Schválenie programu zasadnutia OZ

(vid' prílohy)

Starosta obce dal hlasovať za schválenie návrhu programu zasadnutia OZ, s ktorým boli poslanci oboznámení v pozvánke:

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia OZ
4. Informácia starostu obce o plnení úloh za rok 2021
5. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce na 1. polrok 2022
6. Stanovisko HK obce k návrhu rozpočtu na rok 2022 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2023-2024
7. Programový rozpočet obce Štiavnik na rok 2022 s výhľadom na roky 2023-2024
8. RO č. 6/2021
9. Návrh VZN č. 2/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Štiavnik

10. Návrh VZN č. 3/2021 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2022
11. Návrh VZN č. 4/2021 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2022 na území obce Štiavnik
12. Zriadenie likvidačnej komisie, určenie náplne jej práce a voľba jej predsedu a členov
13. Schválenie zámeny nehnuteľného majetku obce, novovytvorených pozemkov parc.č. CKN 190/2 a parc.č. CKN 195/1 za parc.č. CKN 6615/44 v kat.úz. Štiavnik vo vlastníctve pani Anny Dobroňovej, Štiavnik z dôvodu hodného osobitného zreteľa
14. Schválenie zámeny nehnuteľného majetku obce, novovytvoreného pozemku parc.č. CKN 4179/16 za podiel 3/20 v parc.č. EKN 5033 v kat.úz. Štiavnik vo vlastníctve pána Miroslava Šutaru, Štiavnik z dôvodu hodného osobitného zreteľa
15. Schválenie prebytočnosti a zámeru odpredaja nehnuteľného majetku obce, novovytvorených pozemkov parc.č. CKN 2607/7, 2607/3 a 2606/1 pre pána Emila Gablíka, Štiavnik z dôvodu hodného osobitného zreteľa
16. Žiadosti
(staršie:
A. pani Daniela Belková – žiadosť o rekonštrukciu bytu alebo príspevok na rekonštrukciu,
B. pán Peter Palko – žiadosť o prenájom pozemku pod prístrešok pre auto
C. pán Róbert Bavlna – žiadosť o odkup obecných pozemkov
nové:
D. pani Naďová, Plevník - žiadosť o priestory pre nahrávacie štúdio
E. pán Fajbík – žiadosť o umiestnenie už schváleného verejného osvetlenia pri RD pod Kýčerou)
17. Rôzne
(- informácia zo zasadnutia Valného zhromaždenia Lesného spoločenstva Štiavnik, s.r.o. o schválení vykonania rekonštrukcie hornej časti cesty Kormanovce po chatu pána Kušana a opravy poškodených častí cesty od Kladihovcov po Kormanovce Uznesením č. 11/2021)
18. Záver

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** program 19. riadneho a zároveň koncoročného zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štiavniku v zmysle predloženého návrhu v pozvánke.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

3b). Schválenie zmeny v programe zasadnutia OZ

Starosta obce navrhol zaradiť do programu OZ ešte návrh na zmenu nájomnej zmluvy na byt pre pána Ivana Prašnického a Anežku Stolárovú, informáciu o podaní žiadosti o zamestnanie jeho manželky, o náhradníkovi na poslanca OZ, určenie odmeny pre hlavnú kontrolórku obce, stanovisko HK obce k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania a schválenie podpísania zmluvy o úvere.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** doplnenie do bodu Rôzne v programe zasadnutia OZ:

- návrh na zmenu nájomnej zmluvy na byt, v bytovom dome, pre pána Ivana Prašnického a Anežku Stolárovú,

- informácia o podaní žiadosti o zamestnanie starostovej manželky do Základnej školy v Štiavniku,
- odmena HK obce,
- stanovisko HK obce k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania,
- schválenie podpísania zmluvy o úvere,
- informácia o náhradníkovi na poslanca OZ.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

4. Informácia starostu obce o plnení úloh za rok 2021

(Vid' prílohy)

Starosta obce vyhodnotil splnenie úloh za kalendárny rok 2021 ohľadom výstavby Kultúrneho domu, kolaudácie Hasičskej zbrojnice a nadstavby bytov nad Zdravotným strediskom a lekárnou, dokončenia parkoviska pri Dome smútku, opravy vojenských hrobov a poslaných žiadostí o poskytnutie dotácie na projekt triedenia komunálneho odpadu s názvom Mechanicko-biologická úprava zmesového komunálneho odpadu (ZKO) a na projekt rozšírenia kapacity Materskej školy. Poslancom OZ pripomenul, že obec počas roka plnila úlohy zamerané na prevenciu a pomoc občanom v súvislosti so šírením ochorenia Covid-19, okrem iného aj výkonom testovania a sprostredkovaním očkovania *(vid' prílohy)*.

Taktiež informoval poslancov OZ, že Úrad pre verejné obstarávanie zrušil obci jedno ukončené verejné obstarávanie na technológiu na Zberný dvor v rámci projektu Mechanicko-biologická úprava ZKO. Zdôvodnili to nesprávnym rozhodnutím obce zaradiť do verejného obstarávania aj dotriedňovaciu linku, nakoľko podľa ich úsudku je to samostatná stavba. Obec teda musí rozdeliť jedno verejné obstarávanie na dve. Pán Ing. Jaromír Smítka z firmy Comris s.r.o. nám zrealizuje prieskum trhu pre účely overenia predpokladanej hodnoty zákazky na požadované predmety obstarávania. Je možné, že sa dostaneme z priemernej hodnoty predchádzajúcej zákazky 900 000 eur až na 1 300 000 eur, potom budeme musieť zrušiť žiadosť o poskytnutie nenávratného finančného príspevku a podať novú podľa vysúťaženej ceny. Je vyhlásená nová výzva týkajúca sa vybavenia zberných dvorov, cez ktorú je možné získať nenávratný finančný príspevok na obstaranie smetiarskeho auta a 120 litrových nádob na triedený zber.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** informáciu starostu obce o plnení úloh za rok 2021.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

5. Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce na 1. polrok 2022

(vid' prílohy)

Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce na 1. polrok 2022 dostali poslanci OZ spolu s pozvánkou a nemali žiadne pripomienky ani doplnenia.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

A. schválilo

plán kontrolnej činnosti HK obce Štiavnik na 1. polrok 2022

B. poverilo

HK obce Štiavnik, Bc. Jozefínu Šipkovú na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na I. polrok 2022.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

6. Stanovisko HK obce k návrhu rozpočtu na rok 2022 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2023 – 2024

(viď prílohy)

Hlavná kontrolórka obce poslancom pripomenula, že obec musí mať na budúci rok schválený záväzný rozpočet, návrh viacročného rozpočtu na roky 2023 a 2024 má len orientačný charakter. Návrh rozpočtu našej obce je vyrovnaný, treba však prehodnotiť každý výdavok, nakoľko pretrvávajú proticovidové opatrenia. Taktiež očakávame avizované zníženie podielových daní obciam až o 200 000 eur. Keďže poslanci OZ nemali k rozpočtu žiadne pripomienky, HK obce im odporučila návrh rozpočtu na rok 2022 schváliť a návrh rozpočtu na roky 2023 a 2024 zobrať na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** stanovisko HK obce Štiavnik k návrhu rozpočtu Obce Štiavnik na rok 2022 a k návrhu viacročného rozpočtu na roky 2023-2024.

Hlasovanie: za – 6, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

7. Programový rozpočet obce Štiavnik na rok 2022 s výhľadom na roky 2023-2024

(viď prílohy)

Starosta obce poslancom pripomenul, že predmetný rozpočet preberali na finančnej komisii. Návrh rozpočtu na budúci rok vychádza z údajov o prijatých podielových daniach v roku 2020. Predpokladá, že príjmy budú o niečo vyššie, ako je prognóza v návrhu rozpočtu. Až okolo 22.12. uvidíme, v akej výške prídu na účet obce podielové dane.

Poslanec Štefan Fajbík sa opýtal, či je v návrhu rozpočtu zahnuté aj avizované zvyšovanie cien energií. Hlavná kontrolórka obce odpovedala, že sa s tým počítalo, napr. odhadované náklady na elektrinu navýšili v návrhu rozpočtu o 20 000 eur.

Starosta obce poslancov informoval, že alternatívny dodávateľ energií firma BCF Energy, s.r.o. ukončila v októbri podnikanie v oblasti obchodu s elektrinou. Obec musela ísť do tzv. provizória, po dobu troch nasledujúcich mesiacov zaisťuje dodávky energie tzv. dodávateľ poslednej inštanície – pre nás Stredoslovenská energetika, a.s. Tá ostala našim dodávateľom aj na základe verejného obstarávania, avšak predtým platila obec 75 eur/ MWh, teraz už 150 eur/MWh.

Poslanec Ing. Juraj Kuciak je toho názoru, že v prvom rade sa majú v budúcom roku dokončiť staré resty, ktoré boli schválené, no nezrealizovali sa, ako napr. vybudovanie ihriska na Lúčkach a sľúbené doasfaltovanie miestnych komunikácií.

Poslanec Bc. Jozef Glonek si myslí, že prednosť majú veľké už rozbehnuté projekty, ako je dokončenie výstavby Kultúrneho domu a najmä výstavba chodníka v centre obce kvôli lepšej bezpečnosti cestnej premávky.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** programový rozpočet obce Štiavnik na rok 2022.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** programový rozpočet obce Štiavnik na roky 2023-2024.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

8. RO č. 6/2021

(viď prílohy)

Starosta obce poslancom vysvetlil, že v rozpočtovom opatrení sú zohľadnené dotácie, ktoré obec dostáva a taktiež boli presunuté úspory z roku 2021 do rezervného fondu.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** zvýšenie rozpočtu obce Štiavnik na rok 2021 vo výške 38 462,52 € na príjmovej a v rovnakej výške aj na výdavkovej strane zmysle vnútorného predpisu obce Štiavnik č. 1/2012, ako i ustanovenia § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** zmenu rozpočtu obce Štiavnik na rok 2021 rozpočtovým opatrením č. 6/2021, a to: zníženie príjmov o 324 771,34 € (vrátane zrušenia zapojenia rezervného fondu vo výške 373 800 €, z dôvodu jeho zapojenia do rozpočtu obce na rok 2022) a zníženie výdavkov celkovo o sumu 218 331,00 € v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. c) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a to zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

9. Návrh VZN č. 2/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Štiavnik
(*viď prílohy*)

Poslanci obdržali návrh VZN spolu s pozvánkou a nemali k nemu pripomienky. Starosta obce vysvetlil, že v tomto VZN nenastali žiadne zmeny.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** VZN č. 2/2021 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Štiavnik.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

10. Návrh VZN č. 3/2021 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2022
(*viď prílohy*)

Poslanci obdržali návrh VZN spolu s pozvánkou a nemali k nemu pripomienky. Starosta obce vysvetlil, že aj toto VZN je bez zmeny.

Poslanec Ing. Juraj Kuciak pripomenul, že obec by mala postupne zvyšovať daň z nehnuteľností, pretože keď schvália pripravovaný zákon, budú to pre občanov naraz vysoké náklady.

Starosta obce odpovedal, že v tejto ťažkej situácii nechcel občanom zvyšovať výdavky, kým to nebude zákonom dané.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** VZN obce Štiavnik č. 3/2021 o dani z nehnuteľnosti na kalendárny rok 2022.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

11. Návrh VZN č. 4/2021 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2022 na území obce Štiavnik
(*viď prílohy*)

Poslanci obdržali návrh VZN spolu s pozvánkou a nemali k nemu pripomienky, poplatky za odpady ostávajú nezmenené. Podľa starostu obce občania odpad ako-tak triedia, zamestnanci obce ho na Zbernom dvore dotriedujú. Za každú tonu komunálneho odpadu platíme štátu podľa miery zhodnotenia 22 €/t a majiteľovi skládky ďalších 36 €/t.

Poslanec Bc. Jozef Glonek ostatných informoval, že hoci majiteľ skládky - firma WOOD ENERGY, s.r.o. avizovala zvýšenie poplatku za skládku, našej obce by sa to ešte nemalo týkať.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** VZN obce Štiavnik č. 4/2021 o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na kalendárny rok 2022 na území obce Štiavnik.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

12. Zriadenie likvidačnej komisie, určenie náplne jej práce a voľba jej predsedu a členov

Nakoľko prebiehajú kontroly majetku obce inventarizačnými komisiami, starosta obce sa opýtal poslancov, kto by mal záujem o členstvo v likvidačnej komisii.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

A. zriadilo

Likvidačnú komisiu

B. učilo

náplň práce likvidačnej komisie, a to je vyradenie majetku obce z evidencie podľa odporúčenia inventarizačných komisií za rok 2021

C. zvolilo

a) predsedu likvidačnej komisie: Mgr. Mária Belková

b) členov likvidačnej komisie: Ing. Juraj Kuciak
p. Miroslav Vároš
p. Štefan Harvanec
Bc. Jozef Glonek

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

13. Schválenie zámenny nehnuteľného majetku obce, novovytvorených pozemkov parc.č. CKN 190/2 a parc.č. CKN 195/1 za parc.č. CKN 6615/44 v kat.úz. Štiavnik vo vlastníctve pani Anny Dobroňovej, Štiavnik z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Prebytočnosť nehnuteľného majetku obce a zámer zámenny boli schválené na minulom zasadnutí OZ. Zámer zámenny bol podľa zákona zverejnený po dobu 15 dní.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

A. schválilo

zámenu nehnuteľného majetku obce, novovytvorených pozemkov parc.č. CKN 190/2 – zastavaná plocha o výmere 94 m² a parc.č. CKN 195/1 – záhrada o výmere 94 m², z pozemku parc.č. CKN 190 a 195, zapísaných na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik, podľa GP č. 45394393-100/2021, vyhotoveného Ing. Janou Glogovskou dňa 28.09. 2021, úradne overeného Katastrálnym odborom Okresného úradu Bytča dňa 13.10. 2021 pod č. G1-570/2021,

s pani Annou Dobroňovou, Štiavnik za pozemok v jej vlastníctve parc.č. CKN 6615/44 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 188 m² zapísanom na LV č. 5776, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenie § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že predmetný pozemok pani Dobroňová dlhodobo užíva, obec ho nevyužíva a ani neplánuje v budúcnosti využiť a obec potrebuje vysporiadať pozemky na Zbernom dvore

bez vzájomného finančného vyrovnania,

B. schválilo,

aby starosta obce podpísal zámennú zmluvu na hore uvedené parcely medzi Obcou Štiavnik, Štiavnik 1350, 013 55 Štiavnik a pani Annou Dobroňovou, Štiavnik

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

14. Schválenie zámenny nehnuteľného majetku obce, novovytvoreného pozemku parc.č. CKN 4179/16 za podiel 3/20 v parc.č. EKN 5033 v kat.úz. Štiavnik vo vlastníctve pána Miroslava Šutaru, Štiavnik z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Prebytočnosť nehnuteľného majetku obce a zámer zámenny boli schválené na minulom zasadnutí OZ, pričom zámer zámenny bol zverejnený na web stránke a úradnej tabuli obce po dobu 15 dní pred zasadnutím OZ.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

A. schválilo

zámenu nehnuteľného majetku obce, novovytvoreného pozemku parc.č. CKN 4179/16 – zastavaná plocha o výmere 57 m², GP č. 47329050-89/2021, vyhotoveného ObsoGeoŽilina, s.r.o., dňa 18.08. 2021, úradne overeného Okresným úradom Bytča, Katastrálnym odborom dňa 30.08 2021 pod č. 486/2021 z parc.č. EKN 13190/25 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 949 m², zapísanej na LV č. 8746 v kat. úz. Štiavnik,

za podiel 3/20 v pozemku parc.č. EKN 5033 – orná pôda o výmere 511 m² vo vlastníctve pána Miroslava Šutaru, bytom Štiavnik z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenie § 9a ods. /8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že predmetný pozemok pán Šutara užíva, obec ho nevyužíva ani neplánuje v budúcnosti využiť,

bez vzájomného finančného vyrovnania,

B. schválilo,

aby starosta obce podpísal zámennú zmluvu na hore uvedené parcely medzi Obcou Štiavnik, Štiavnik 1350, 013 55 Štiavnik a pánom Miroslavom Šutarom, Štiavnik

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

15. Schválenie prebytočnosti a zámeru odpredaja nehnuteľného majetku obce, novovytvorených pozemkov parc.č. CKN 2607/7, 2607/3 a 2606/1 pre pána Emila Gablíka, Štiavnik z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Na 17. riadnom zasadnutí OZ odporučili poslanci pánovi Gablíkovi, aby si dal vyhotoviť geometrický plán na zameranie časti obecnej parcely, ktorá mu zasahuje do záhrady pri rodinnom dome.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

A. schválilo

prebytočnosť nehnuteľného majetku obce, novovytvorených pozemkov parc.č. CKN 2607/7 – zastavaná plocha o výmere 30 m², 2607/3 – zastavaná plocha o výmere 142 m² a 2606/1 – záhrada o výmere 156 m², vytvorených z parcely č. EKN 13089/3 – zastavaná plocha o výmere 370 m², zapísanej na LV č. 8746 v kat. úz. Štiavnik,

B. schválilo

zámer odpredaja nehnuteľného majetku obce, novovytvorených pozemkov parc.č. CKN 2607/7 – zastavaná plocha o výmere 30 m², 2607/3 – zastavaná plocha o výmere 142 m² a 2606/1 – záhrada o výmere 156 m², vytvorených z parcely č. EKN 13089/3 – zastavaná plocha o výmere 370 m², zapísanej na LV č. 8746 v kat. úz. Štiavnik,

pre pána Emila Gablíka, Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenie § 9a ods. /8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že predmetné pozemky tvoria súčasť záhrady okolo rodinného domu pána Gablíka, obec ich nevyužíva ani neplánuje v budúcnosti využiť,

za v minulosti znalcom stanovenú cenu v blízkom okolí 3,59 €/m², t.j. za sumu 1177,52 €. (3,59 € x 328 m²)

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

16. Žiadosti

16.1 Žiadosť pani Daniely Belkovej o rekonštrukciu bytu alebo o príspevok na rekonštrukciu

Predseda stavebnej komisie, poslanec Ing. Juraj Kuciak prítomným oznámil, že vzhľadom na nepriaznivú situáciu súvisiacu s ochorením Covid-19 stavebná komisia nebola pozrieť v byte pani Belkovej. Ani ďalšie žiadosti pridelené stavebnej komisii nemohli prejednať.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby žiadosť pani Daniely Belkovej, bytom Štiavnik realizáciu rekonštrukcie alebo príspevok na rekonštrukciu bytu, prejedнала stavebná komisia po uvoľnení opatrení súvisiacich so šírením nákazy covid-19.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

16.2 Žiadosť pána Petra Palku o prenájom pozemku pod prístrešok pre auto

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby žiadosť pána Petra Palku, bytom Štiavnik o prenájom časti pozemku z parc.č. CKN 206/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m², zapísanej na LV č. 2741 v kat.ú. Štiavnik na výstavbu prístrešku pre auto, prejedнала stavebná komisia po uvoľnení opatrení súvisiacich so šírením nákazy covid-19.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

16.3 Žiadosť pána Róberta Bavlnu o odkup obecných pozemkov

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby žiadosť pána Róberta Bavlnu, bytom Štiavnik o odkúpenie pozemku parc.č. EKN 1244/2 – ostatná plocha o výmere 109 m² a časti z pozemku parc.č. EKN 13190/34 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 601 m², zapísaných na LV č. 8746, prejedнала stavebná komisia po uvoľnení opatrení súvisiacich so šírením nákazy covid-19.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

16.4 Žiadosť pani Veroniky Nad'ovej o poskytnutie priestoru pre nahrávacie štúdio

Starosta obce prečítal žiadosť pani Nad'ovej o poskytnutie priestoru na účely nahrávacieho štúdia.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby starosta obce ponúkol pani Veronike Nad'ovej, bytom Plevník-Drienové priestory bývalej Bony v Zingerovom dome súp.č. 782, ktoré obec momentálne nevyužíva a mohla by ich prenajať formou obchodnej verejnej súťaže.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

16.5 Žiadosť pána Jozefa Fajbika o umiestnenie už schváleného verejného osvetlenia pri Rodinnom dome

Starosta obce prečítal žiadosť pána Fajbika. Poslancov informoval, že náklady na predĺženie osvetlenia k rodinnému domu pána Fajbika by boli cca 2 000 eur.

Poslanec Bc. Jozef Glonek si myslí, že pri hustom lesnom poraste v tejto oblasti by bolo nebezpečné predlžovať verejné osvetlenie.

Starosta obce navrhol, aby tam obec osadila svetlo a napojila ho na elektrinu z jeho rodinného domu, pričom na základe osadených podružných elektrických hodín mu bude obec preplácať spotrebovanú elektrinu.

Poslanec Štefan Harvanec navrhol osadenie solárneho osvetlenia.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby starosta obce zistil výšku nákladov na osadenie solárneho osvetlenia k rodinnému domu pána Jozefa Fajbika, bytom Štiavnik alebo mu navrhol napojenie osvetlenia z jeho rodinného domu spolu s podružnými hodinami.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

17. Rôzne

17.1 Informácia (výňatok) zo Zápisnice č. 11/2021 zo zasadnutia Valného zhromaždenia Lesného spoločenstva Štiavnik, s.r.o
(*viď prílohy*)

Starosta obce prečítal zápisnicu č. 11/2021 zo zasadnutia Valného zhromaždenia Lesného spoločenstva Štiavnik, s.r.o.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** informáciu zo Zápisnice č. 11/2021 zo zasadnutia Valného zhromaždenia Lesného spoločenstva Štiavnik, s.r.o. o schválení vykonania rekonštrukcie hornej časti cesty Kormanovce po chatu pána Kušana a opravy poškodených častí cesty od Kladivovcov po Kormanovce Uznesením č. 11/2021

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

17.2 Návrh na zmenu nájomnej zmluvy na _____ bytovom dome _____, vchod _____ pre pána Ivana Prašnického a Anežku Stolárovú

Starosta obce prezentoval poslancom návrh nájomnej zmluvy, v ktorej by pridali k nájomníčke Anežke Stolárovej aj pána Ivana Prašnického, ktorý chce získať do opatery svoje deti a potrebuje mať evidovaný trvalý pobyt.

Prítomní poslanci mu navrhli nájsť iné riešenie pre pána Prašnického, nakoľko podľa nich by to narušilo pokojné spoluzitie v celom bytovom dome.

17.3 Informácia o podaní žiadosti o zamestnanie starostovej manželky do Základnej školy v Štiavniku

Starosta obce poslancov informoval, že jeho manželka podala žiadosť o zamestnanie do Základnej školy v Štiavniku a zaradili ju do evidencie k ostatným uchádzačom. Chce tak predísť dohadom o jeho možnej intervencii, ak ju príjmu do pracovného pomeru.

17.4 Odmena HK obce

Poslankyňa Mgr. Mária Belková poslancov informovala, že finančná komisia sa zhodla na odmene pre HK obce v sume 1 000 eur v hrubom.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** jednorazovú odmenu 1 000 € brutto pre HK obce, Bc. Jozefinu Šipkovú.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

17.5 Stanovisko HK obce k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania
(*viď prílohy*)

HK obce, Bc. Jozefína Šipková odporúča vo svojom stanovisku poslancom OZ schváliť úver na dofinancovanie druhej fázy výstavby Kultúrneho domu.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** stanovisko HK obce k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

17.6 Schválenie podpísania zmluvy o úvere

Poslanec Štefan Harvanec sa opýtal na výsledok verejného obstarávania na úver na financovanie druhej fázy projektu Kultúrneho domu, ktoré poslanci schválili na 18. riadnom zasadnutí dňa 29.10. 2021.

Starosta obce odpovedal, že obec dňa 02.11. 2021 vyhlásila výzvu, návrhy boli vyhodnotené komisiou a víťazom sa stala Slovenská sporiteľňa, a.s., ktorá ponúkla obci fixnú úrokovú sadzbu 0,49 % a rovnaké podmienky ako aj pri prvom úvere.

Poslanec Ing. Juraj Kuciak prítomným oznámil, že sa dohodol s ekonómom spoločnosti VK-SOK Viktor Kvaššay - stavebný a obchodný kontraktor, aby dokladovali každé navýšenie rozpočtu v druhej etape výstavby Kultúrneho domu faktúrou. Jedná sa o navýšenie cca o 130 000 € s DPH + ďalších 30 000 € na stavebné práce v budove Obecného úradu. Na finančnej komisii sa dohodne dodatok k zmluve o dielo, ktorý musia poslanci OZ schváliť.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

A. schválilo

1. prijatie návratných zdrojov financovania – úveru vo výške 450.000,- EUR (slovom: štyristopäťdesiat tisíc euro), ktorý bude poskytnutý bankou Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653, Tomášikova 48, Bratislava, za účelom financovania 2. etapy realizácie stavby „Štiavnik – kultúrny dom prístavba a stavebné úpravy a vybavenie (ďalej len „Úver“),
2. úrokovú sadzbu Úveru v maximálnej výške - pevná 0,49% p.a.

B. splnomocnilo starostu obe, Ing. Štefana Vároša na dojednanie ostatných podmienok zmluvnej dokumentácie týkajúcej sa Úveru neuvedených v časti A tohto uznesenia a na podpísanie úverovej zmluvy, príslušných zabezpečovacích zmlúv a ostatnej súvisiacej dokumentácie vrátane realizácie načerpania Úveru.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

17.7 Informácia o náhradníkovi na poslanca OZ

Podľa § 25 ods. 2 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, mandát poslanca zaniká ak počas jedného roka sa nezúčastní ani raz na zasadnutiach obecného zastupiteľstva. Toto sa týka poslanca Mgr. Vladimíra Čvapku, ktorý sa kvôli dlhodobej práceneschopnosti nemohol zúčastňovať na zasadnutiach OZ.

Podľa § 192 ods. 1 zákona č. 180/2014 o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak zanikol mandát poslanca OZ, nastupuje ako náhradník kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov vo volebnom obvode, v ktorom zanikol mandát. Z uvedeného dôvodu sa stáva ku dňu 18.12. 2021 náhradníkom na poslanca OZ pán Marián Strásky, bytom Štiavnik

17.8 Diskusia

Starosta obce poslancom povedal, že v pondelok ide do Bratislavy po vytlačené kalendáre a opýtal sa, či ich chcú rozdať vo svojich volebných obvodoch.

Poslanci navrhli, aby sa vyhlásilo v obecnom rozhlase, nech si po ne príde každý osobne na Obecný úrad.

Taktiež ich informoval, že bol zakúpený vysokozdvížný vozík značky Desta, ktorý zdvihne 2,5 tony a je rýchlejší ako UNC.

Poslanec Bc. Jozef Glonek poprial všetkým prítomným a taktiež občanom Štiavniku pokojné prežitie Vianoc a všetko dobré do nového roka, k čomu sa pripojili aj ostatní poslanci OZ.

18. Záver

Starosta obce poďakoval poslancom OZ za účasť na zasadnutí a za bezproblémovú spoluprácu počas celého roka, poprial im šťastné a veselé Vianoce a úspešný Nový rok a 19. riadne a zároveň koncoročné zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Štiavniku, dňa 27.12. 2021

Zapísala: Ing. Silvia Parčíšová

Overovatelia:

Štefan Fajbík

Ing. Juraj Kuciak



Ing. Štefan Vároš
starosta obce