



# Z Á P I S N I C A

z 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štiavniku,  
konaného dňa 29. 06. 2022

**Miesto konania :** Zasadacia v budove Obecného úradu

**Prítomní:**

**Starosta obce** – Ing. Štefan Vároš

**Poslanci Obecného zastupiteľstva** – Jozef Bavlina, Mgr. Mária Belková, Štefan Fajbík, Bc. Jozef Glonek, Štefan Harvanec, Ing. Juraj Kuciak, Milan Mišutka, Miroslav Vároš

**Zapisovateľka** – Ing. Silvia Parčíšová

**Ostatní prítomní** – HK obce Bc. Jozefína Šipková, občania pán Kamil Čupec a manželka Mgr. Daniela Čupcová

Ospravedlnení poslanci OZ – PaedDr. Peter Hujo, Bc. Jaroslav Kuciak, Marián Strásky

## 1. Otvorenie zasadnutia

Starosta obce, Ing. Štefan Vároš privítal poslancov a otvoril 22. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Štiavniku. Konštatoval, že z celkového počtu 11 poslancov je prítomných 8, teda v zmysle § 2 ods. 2, zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov je zasadnutie uznášania schopné.

## 2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Starosta obce, Ing. Štefan Vároš určil zapisovateľku Ing. Silviu Parčíšovú a overovateľov zápisnice poslancov Jozefa Bavlina a Milana Mišutku.

## 3. Schválenie programu zasadnutia OZ

(*viď prílohy*)

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** program 22. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Štiavniku v zmysle predloženého návrhu v pozvánke:

Návrh programu :

1. Otvorenie zasadnutia obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia OZ
4. Informácia starostu obce o plnení úloh
5. Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Štiavnik na funkčné obdobie rokov 2022-2026
6. Určenie počtu volebných obvodov v obci Štiavnik pre volebné obdobie rokov 2022-2026
7. Určenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva v Štiavniku pre volebné obdobie rokov 2022-2026
8. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu Obce Štiavnik za rok 2021
9. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12.2021

10. Záverečný účet Obce Štiavnik za rok 2021
11. VZN č. 3/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ alebo dieťa a žiaka školských zariadení so sídlom na území Obce Štiavnik
12. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce
13. Rozpočtové opatrenie č. 1/2022
14. Zmluva o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení – SCVČ Štiavnik
15. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2022
16. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce, parc.č. CKN 206/9 v kat.úz. Štiavnik z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre pána Petra Palku, Štiavnik
17. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce, nebytových priestorov v budove Požiarnej zbrojnice z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre pána Františka Gabriša
18. Schválenie výpožičky časti z nehnuteľného majetku obce, parc.č. CKN 320/1 v kat.úz. Štiavnik z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre pána Patrika Rakovana, Štiavnik a Mareka Mištríka, Štiavnik
19. Plán rozvoja vidieka
20. Zakúpenie cisternového prívesu za traktor
21. Odvlhčenie muriva na bytovom dome na Pažitiach
22. Žiadosti  
/STARŠIE:  
*Kamil Čupec – žiadosť o vybudovanie prístupovej cesty, kanalizačnej prípojky a verejného osvetlenia,*  
*Mariana Kocúreková a ďalší občania – žiadosť o odvodnenie a úpravu prístupovej cesty*  
*Ján Ftáček - žiadosť o zámenu obecných podielov za časť jeho podielu v pozemkoch pod správou Lesného spoločenstva Štiavnik, s.r.o.*  
NOVÉ:  
*Jozef Hujo – žiadosť o finančný príspevok*  
*Dušan Kuciak – žiadosť o prenájom obecného pozemku pri parkovisku autobusov u Fujačka*  
*Ing. Ján Bohušik, Žilina – žiadosť o poskytnutie kancelárskych priestorov pre OVB*  
*Ludmila Šutarová – žiadosť o prenájom časti z pozemku, parc.č. CKN 261*  
*Marián Hraboš – žiadosť o prenájom časti z pozemku, parc.č. CKN 4116/4*  
*Štefan Heško – žiadosť o odpredaj pozemku, parc.č. CKN 4169/7*  
*Mgr. Andrea Mráziková, Sereď – žiadosť o odpredaj pozemku, parc.č. 162/3 a časti z parc.č. 159/3*  
*Anna Belejová – žiadosť o nenávratný peňažný príspevok*  
*STOSMA, s.r.o.- žiadosť o prenájom priestorov v Zdravotnom stredisku Pavol Gablík,*  
*Kysucké Nové Mesto – žiadosť o odkúpenie pozemku, parc.č. EKN 13089/3*  
*Bc. Ivana Polievková – žiadosť o osadenie dopravného značenia na ceste u Kormanov/*
23. Rôzne
24. Záver

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

#### **4. Informácia starostu obce o plnení úloh**

Starosta obce poslancov informoval o vykonaných prácach od posledného zasadnutia OZ:

- poslanci na minulom zasadnutí OZ požadovali, aby sa na novú web stránku obce vrátila ikona pre prihlasovanie do e-mailových schránok poslancov. Nový administrátor našej web stránky starostovi obce vysvetlil, že to nie je možné, nakoľko by to bolo v rozpore s kybernetickou bezpečnosťou. Keďže e-mailly nám spravuje stále firma pegonet, poslanci obdržali spolu s pozvánkou na zasadnutie OZ návod ako sa jednoducho prihlásiť do ich e-mailov.

Poslanec Ing. Juraj Kuciak s poslankyňou Mgr. Máriou Belkovou požadujú, aby bola na web stránku obce aj tak vrátená ikona pre prihlasovanie do e-mailových schránok. Starosta obce prisľúbil, že to znovu prekonzultuje s administrátorom.

- na web stránke obce sa zverejnili tlačivá na stavebný úrad,
- dokončili sa práce v okolí Zdravotného strediska a to vybudovaním 10 parkovacích miest, dlažba, ktorá sa vybrala zo starého chodníka sa využila na 3 parkovacie miesta. Ďalej bol osadený uzatvárací ventil na prípojku do starej vodárne – zatiaľ je Pálenica s Jedlovinou napojená na studňu, je však možné kedykoľvek sa napojiť na verejný vodovod,
- vykonali sa opravy cesty na Setechov, zároveň sa dokončilo asfaltovanie pri Zdravotnom stredisku, cintoríne a Dome smútku. Najprv si myslel, že by to obec urobila svojpomocne, ale nemá na to potrebnú techniku. Na obec boli doručené dve anonymné sťažnosti, druhú zo dňa 06.06. 2022, v ktorej sa anonym sťažuje na neupravený úsek cesty od rodinného domu pána Miroslava Plačka smerom na Setechov, že je iba zahádzaná kameňom.

Starosta obce poslancov informoval, že sa dohodol so Žilinskou správou ciest, že ich zamestnanci prídu a zastriekajú cestu zmesou kameňov a asfaltu.

Poslanec Milan Mišutka pripomenul jamu na hlavnej ceste v centre obce vedľa chodníka.

Poslanec Štefan Harvanec súhlasil, že je potrebné predmetný výmol opraviť. Starosta obce prisľúbil, že ich osloví aj s touto požiadavkou.

Poslanec Bc. Jozef Glonek navrhol, že keď sa opravila cesta na Zberný dvor, je potrebné vyriešiť odstránenie betónových panelov z nej aj cestou pomoci advokátskej kancelárie.

- vybudoval sa záchytný žľab na vstupe do Medvedieho, nakoľko pri silnejších dažďoch vynášala voda na cestu kamenivo,
- zakúpili sa zábrany proti lastovičkách (hroty) – 100 m na budovu Kultúrneho domu,
- realizovali sa opatrenia voči dlžníkom na nájomnom za obecné byty. Starosta obce prečítal poslancom mená jednotlivých dlžníkov a stav ich dlhu k 31.12. 2021. Mnohí boli priamo u starostu obce, pochopili závažnosť situácie a začali dlh splácať.

Poslanec Bc. Jozef Glonek sa opýtal, aký bude postup, keď nezačnú splácať dlh na nájomnom.

Starosta obce odpovedal, že v tom prípade im dá obec podpísať exekútorskú zmluvu.

- dokončila sa terasa pred a za Domom smútku.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** informáciu starostu obce o plnení úloh.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

#### **5. Určenie výkonu funkcie starostu obce Štiavnik na funkčné obdobie rokov 2022-2026**

Členovia obecnej rady sa na zasadnutí dňa 27.06. 2022 zhodli, že výkon funkcie starostu obce Štiavnik si vyžaduje plný úväzok, s čím súhlasili aj ostatní poslanci.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **určilo** na celé funkčné nasledujúce volebné obdobie rokov 2022-2026 v zmysle § 11, ods. 4, písm. i/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozsah výkonu funkcie starostu obce Štiavnik na plný úväzok, t.j. 1,0.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

#### **6. Určenie počtu volebných obvodov v obci Štiavnik pre volebné obdobie rokov 2022-2026**

Starosta obce poslancom pripomenul, že podľa zákona 180/2014 Zb. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov, sa môže v obci, v ktorej sa má zvoliť 12 alebo menej poslancov obecného zastupiteľstva utvoriť jeden volebný obvod. Naša obec mala doteraz päť volebných obvodov. Je na poslancoch, pre ktorú alternatívu sa rozhodnú. Starosta obce si myslí, že jeden volebný obvod by bol spravodlivejší a vyzval poslancov k diskusii.

Poslanec Štefan Harvanec je toho názoru, že pokiaľ by bol len jeden volebný obvod, mohlo by sa stať, že občania budú voliť iba kandidátov z centra obce a krajné obvody, konkrétne 1. a 5. obvod ostatnú bez svojich zástupcov. Na jednej strane má byť každý poslanec k dispozícii pre všetkých občanov Štiavniku, na strane druhej najlepšie pozná životné podmienky občanov v obvode, v ktorom žije. Bez ohľadu na to, v ktorom volebnom obvode je poslanec zvolený, malo by mu záležať na obci ako celku.

S hore uvedeným súhlasia aj poslanci Bc. Jozef Glonek a Ing. Juraj Kuciak. Bolo by neprehľadné, krúžkovať na jednom hlasovacom lístku jedenástich kandidátov. Čo sa týka hlasovacích lístkov a zabezpečenia chodu volieb, ekonomické náklady ostávajú rovnaké.

Poslanec Štefan Fajbík sa prikláňa k názoru, že môžeme vyskúšať jeden volebný obvod, aby to bolo spravodlivé a občania mohli voliť spomedzi všetkých kandidátov.

S tým súhlasí aj poslanec Miroslav Vároš, aby sa nestávalo, že iný poslanec pošle občana so žiadosťou za ním, pretože žije v jeho obvode. Každý poslanec má riešiť žiadosti a sťažnosti všetkých občanov, bez ohľadu na to, v ktorom volebnom obvode bývajú.

Poslankyňa Mgr. Mária Belková pripomenula, že v dnešnej dobe prebieha komunikácia s občanmi nielen osobne, ale aj telefonicky, e-mailom a cez sociálne siete, snaží sa tak riešiť požiadavky všetkých občanov.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **určilo** päť volebných obvodov v obci Štiavnik pre voľby poslancov obecného zastupiteľstva vo voľbách do orgánov samosprávy obcí pre volené obdobie rokov 2022-2026 v zmysle § 166 ods. 1 zákona č. 180/2014 Zb. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

## **7. Určenie počtu poslancov obecného zastupiteľstva v Štiavniku pre volebné obdobie rokov 2022-2026**

Podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre obec, ktorá má počet obyvateľov v rozmedzí od 3001 do 5000, môže byť zvolených 9 až 11 poslancov.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **určilo** počet poslancov obecného zastupiteľstva v Štiavniku pre volebné obdobie rokov 2022-2026 v zmysle § 11, ods. 3, písm. e/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na 11 poslancov:

- za volebný obvod č. 1 – 2 poslanci
- za volebný obvod č. 2 – 2 poslanci
- za volebný obvod č. 3 – 2 poslanci
- za volebný obvod č. 4 – 3 poslanci
- za volebný obvod č. 5 – 2 poslanci.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

## **8. Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu Obce Štiavnik za rok 2021**

*(vid' prílohy)*

Stanovisko bolo poslancom zaslané do ich e-mailových schránok. HK obce, Bc. Jozefína Šipková konštatuje, že chod obce bol zabezpečený, realizovala svoje programy podľa schváleného rozpočtu až na pár úprav vo forme rozpočtových opatrení. Na rezervný fond sa vyčlenilo 268 869,63 €. Navrhuje poslancom Obecného zastupiteľstva, aby schválili Záverečný účet bez výhrad.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** stanovisko HK obce k návrhu Záverečného účtu Obce Štiavnik za rok 2021.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

## **9. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12. 2021**

*(vid' prílohy)*

Taktiež správu nezávislého audítora obdržali poslanci vo svojich e-mailoch. V správe prezentuje svoj názor, že účtovná závierka obce Štiavnik poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce a výsledku jej hospodárenia za minulý rok a tiež, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a správu k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov k 31.12. 2021.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

## **10. Závěrečný účet Obce Štiavnik za rok 2021**

*(vid' prílohy)*

HK obce, Bc. Jozefína Šipková poslancom pripomenula, že Závěrečný účet obce, ktorý im bol poslaný do e-mailových schránok, je predložený na prerokovanie do Obecného zastupiteľstva v zákonom stanovenej lehote, je prehľadný a vypracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Zb. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov.

Starosta obce prítomným vysvetlil, že zo Závěrečného účtu vyplýva, ako obec hospodárila za minulý rok, každý si vie skontrolovať, na čo sa použili finančné prostriedky obce.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** Závěrečný účet obce a celoročné hospodárenie obce Štiavnik za rok 2021 bez výhrad.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2021 na tvorbu rezervného fondu obce vo výške 268 869,63 €.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** schodok rozpočtového hospodárenia bežného a kapitálového rozpočtu vo výške 250 729,26 €.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

## **11. VZN č. 3/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ alebo dieťa a žiaka školských zariadení so sídlom na území Obce Štiavnik**

*(vid' prílohy)*

V predloženom návrhu VZN sú uvedené dotácie pre rok 2022 na mzdy zamestnancov a prevádzkové náklady Materskej školy, Školskej jedálne a Školského klubu detí. HK obce prítomným poslancom pripomenula, že obec týmto školským zariadeniam nesmie previesť uvedené finančné prostriedky skôr, ako je schválené VZN a Rozpočtové opatrenie.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2022 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ alebo dieťa a žiaka školských zariadení so sídlom na území obce Štiavnik v zmysle predloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

## **12. Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce**

*(vid' prílohy)*

Zástupca starostu obce, poslanec Bc. Jozef Glonek ostatných informoval, že zamestnankyňa obce, Mgr. Edita Mištríková im na zasadnutí Obcej rady vysvetlila, že je potrebné určiť kompetencie starostovi obce schvaľovať zmeny v rozpočte, aby ona mohla z účtu obce uhrádzať faktúry, ktoré prídu ku koncu roka. Podľa jeho názoru, nie je pre poslancov problém stretnúť sa aj na konci roka a schváliť rozpočtové opatrenie, keď to bude potrebné.

Starosta obce poslancom vysvetlil, že obec nesmie vynaložiť finančné prostriedky predtým, ako je to schválené v rozpočtovom opatrení. Keď na konci roka prídu nečakane vyššie faktúry, ktoré je potrebné zaplatiť, bez zvolávania zasadnutia Obecného zastupiteľstva môže presúvať výdavky aj príjmy z rozpočtu obce.

Poslanec Miroslav Vároš dodal, že pôvodný návrh kompetencií starostu obce sa javil členom Obcej rady ako prehnaný, preto sa dohodli na oklieštení sumy, aby nedošlo k zneužitiu právomoci verejného činiteľa. O dôležitých otázkach zo života obce a jej hospodárení majú rozhodovať poslanci OZ v zbere.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** Zásady hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Štiavnik s nasledujúcimi úpravami v časti VII. Zmena rozpočtu, § 24 Schvaľovanie zmeny rozpočtu starostom:

bod a) presuny finančných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy, a to do výšky 50 000,00 € v rámci rozpočtového opatrenia len na konci rozpočtového roka a presun finančných prostriedkov, pričom sa nemenia celkové výdavky, a to do výšky 20 000,00 € v rámci rozpočtového opatrenia len na konci rozpočtového roka,

bod b) povolené prekročenie a viazanie príjmov, a to do výšky 10 000,00 € v rámci jedného rozpočtového opatrenia,

bod c) povolené prekročenie a viazanie výdavkov, a to do výšky 10 000,00 € v rámci jedného rozpočtového opatrenia,

bod d) zmeny výdavkového rozpočtu o vyššie plnenie príjmov – do objemu 10 000,00 € v rámci jedného rozpočtového opatrenia.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

### **13. Rozpočtové opatrenie č. 1/2022**

*(vid' prílohy)*

HK obce poslancom vysvetlila, že obec zapája rezervný fond, ktorý sa používa na kapitálové výdavky do zákonom stanovenej lehoty 31.08. v danom roku. Finančné prostriedky, ktoré sa z neho nepoužijú sa presunú ako zostatok rezervného fondu do ďalšieho roka.

Poslanec Ing. Juraj Kuciak je toho názoru, že keď má obec dostatok finančných prostriedkov v rezervnom fonde, mala by sa konečne vyasfaltovať ulica pri rieke na Lúčkach, ktorú poslanci OZ už dávno schválili a doteraz sa nerealizovala. Počas opatrení súvisiacich so šírením nákazy Covid-19 sa neasfaltovalo, teraz sa nečakane opravovala cesta do Setechova, takže nerozumie, prečo sa nemôže vyasfaltovať aj táto ulica.

Starosta obce odpovedal, že prioritou bolo okolie Domu smútku a prístavba Kultúrneho domu, ostatné naplánované práce museli ísť bokom. Rezervný fond bol od začiatku určený na dofinancovanie Kultúrneho domu. Momentálny stav je taký, že sa neplánovane navyšujú náklady na verejné osvetlenie aj odvoz odpadu. Dlh obce činí k dnešnému dňu cca 841 000 € + úroky. Ak nám neznížia príjmy z podielových daní, obec ustojí rapídne zvýšenie cien za energiu. Musíme počítať s nákladmi na vybavenie Kultúrneho domu a výstavbu chodníka v centre obce.

Poslanec Bc. Jozef Glonek sa opýtal, aké sú možnosti, aby obec ušetrila, či by prichádzalo do úvahy aj skrátenie doby verejného osvetlenia.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** zvýšenie Rozpočtu obce Štiavnik na rok 2022 vo výške 125 795,49 € na príjmovej a v rovnakej výške aj na výdavkovej strane rozpočtovým opatrením č. 1/2022 v zmysle vnútorného predpisu obce Štiavnik č. 1/2012, ako i ustanovenia 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 1, nehlasoval - 0

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** v rozpočtovom opatrení č. 1/2022

- a) zapojenie rezervného fondu obce vo výške 283 189,90 € do príjmových finančných operácií obce
- b) použitie rezervného fondu obce v celkovej výške 263 197,40 € na investície:
  - 250 757,57 € na výstavbu Kultúrneho domu
  - 8 136,67 € na vybudovanie parkoviska pri ObZS
  - 2 627,54 € na revitalizáciu okolia Domu smútku
  - 1 675,62 € na prípravnú projektovú dokumentáciu pre vybudovanie chodníka od centra po Zingerov dom.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 1, nehlasoval - 0

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** úpravy rozpočtu obce Štiavnik na rok 2022 rozpočtovým opatrením č. 1, a to:

- a) Zvýšenie príjmového rozpočtu o sumu 848 301,51 € (v tom je zapojenie celého rezervného fondu obce vo výške 283 189,90 €)
- b) Zvýšenie výdavkového rozpočtu o sumu 828 301,51 € (v tom sú investície financované z RF – bod 2b)

podľa priloženého návrhu.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 1, nehlasoval - 0

#### **14. Zmluva o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení – SCVC Štiavnik**

*(vid' prílohy)*

Starosta obce prítomným vysvetlil, že v Súkromnom centre voľného času je nahlásených 389 detí. Podľa nariadenia vlády SR budú Súkromnému centru voľného času poskytnuté finančné prostriedky na mzdy a prevádzku v sume 42 233,73 €. Obec poskytne nad rámec dotácie z vlastného rozpočtu v sume 7 766,27 €. Pripravuje sa nový zákon o financovaní voľného času dieťaťa, v ktorom sa poskytne každému dieťaťu od 5 do 18 rokov veku príspevok 60 € na úhradu voľnočasových aktivít.

Poslanec Bc. Jozef Glonek dodal, že podľa nariadenia vlády bude musieť poskytovateľ preukázať, na akú voľnočasovú aktivitu bol príspevok vynaložený.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

##### **A. schválilo**

poskytnutie finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení, konkrétne dotáciu pre Súkromné centrum voľného času podľa nariadenia vlády SR v sume 42 233,73 € a dotáciu od obce nad rámec nariadenia vlády SR v sume 7 766,27 €,



**B. schválilo,**

aby starosta obce podpísal predloženú zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov na mzdy a prevádzku škôl a školských zariadení.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

**15. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na 2. polrok 2021**

*(vid' prílohy)*

Návrh plánu kontrolnej činnosti HK obce bol poslaný poslancom OZ do ich e-mailových schránok. Nemali k nemu žiadne pripomienky.

Starosta obce požiadal HK obce o vyhotovenie analýzy čerpania finančných prostriedkov v Zariadení pre seniorov a Domove sociálnych služieb k 30.06. 2022 a porovnať ich s minulým rokom, nakoľko obec dopláca cca 60 000 €. Od budúceho roka plánuje vláda SR zvýšiť dotáciu na mzdy pre zamestnancov v Domovoch dôchodcov, zaujíma ho, či by to obec odbremenilo.

Poslancovi Bc. Jozefovi Glonkovi sa občania sťažujú, že je pobyt v našom Domove dôchodcov drahý.

Starosta obce odpovedal, že náklady sú vyššie, keď sa o 20 klientov stará 13 ľudí.

Poslanec Milan Mišutka počul, že je lacnejší v Žiline, nakoľko každý zamestnanec má na starosti viac klientov.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

**A. schválilo**

Plán kontrolnej činnosti HK obce na II. polrok 2022,

**B. poverilo**

HK obce Štiavnik, Bc. Jozefínu Šipkovú na výkon kontroly v súlade so schváleným plánom kontrolnej činnosti na II. polrok 2022.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

**16. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce, parc.č. CKN 206/9 v kat.úz. Štiavnik z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre pána Petra Palku, Štiavnik**

Na minulom zasadnutí Obecného zastupiteľstva schválili poslanci prebytočnosť aj zámer prenájmu predmetnej parcely. Teraz je potrebné schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov konkrétny prenájom.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

**A. schválilo**

prenájom nehnuteľného majetku obce, parc.č. CKN 206/9 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 59 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik, z toho 20 m<sup>2</sup> na stavbu prístrešku pre auto.

pre žiadateľa pána Petra Palku, Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že predmetný pozemok sa nachádza oproti jeho Rodinnému domu a pán Palko nemá iné miesto na stavbu prístrešku pre auto, obec ho nevyužíva a ani neplánuje v blízkej budúcnosti využiť,

za cenu podľa VZN obce Štiavnik č. 1/2011 o určovaní cien za prenájom nebytových priestorov vo vlastníctve Obce Štiavnik a o výške úhrad za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve Obce Štiavnik v znení dodatku č. 1/2020, t.j. **27,80 €/rok** (0,20 € x 39 m<sup>2</sup> + 1 € x 20 m<sup>2</sup>),

**B. schválilo,**

aby starosta obce, Ing. Štefan Vároš, podpísal nájomnú zmluvu medzi Obcou Štiavnik, so sídlom Štiavnik 1350, 013 55 Štiavnik a pánom Petrom Palkom, Štiavnik.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

**17. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce, nebytových priestorov v budove Požiarnej zbrojnice z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre pána Františka Gabriša**

Na minulom zasadnutí Obecného zastupiteľstva schválili poslanci prebytočnosť aj zámer prenájmu predmetných nebytových priestorov. Teraz je potrebné schváliť 3/5 väčšinou všetkých poslancov konkrétny prenájom.

Poslanec Bc. Jozef Glonek sa opýtal, či nemôže obec ponúknuť pánovi Gabrišovi iné priestory, a to najmä kvôli zachovaniu bezpečnosti cestnej premávky.

Starosta obce odpovedal, že obec nemá iné vyhovujúce priestory.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

**A. schválilo**

prenájom nehnuteľného majetku obce, nebytových priestorov v budove Požiarnej zbrojnice o výmere 52 m<sup>2</sup>, súp.č. 178 v kat.úz. Štiavnik,

pre žiadateľa pána Františka Gabriša, Štiavnik, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že pán Gabriš nemá k dispozícii iné priestory na uskladnenie stavebného materiálu a náradia, obec ich nevyužíva a ani neplánuje v blízkej budúcnosti využiť,

za cenu podľa VZN obce Štiavnik č. 1/2011 v znení dodatku č. 1/2020, t.j. **345,28 €/rok** ( 6,64 € x 52 m<sup>2</sup> ),

**B. schválilo,**

aby starosta obce, Ing. Štefan Vároš, podpísal nájomnú zmluvu medzi Obcou Štiavnik, so sídlom Štiavnik 1350, 013 55 Štiavnik a pánom Františkom Gabrišom, bytom Štiavnik

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

**18. Schválenie výpožičky časti z nehnuteľného majetku obce, parc.č. CKN 320/1 v kat.úz. Štiavnik z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre pána Patrika Rakovana a Mareka Mištrika, Štiavnik**

Na minulom zasadnutí Obecného zastupiteľstva schválili poslanci prebytočnosť aj zámer výpožičky časti predmetného pozemku pod budovou posilňovne a ten bol vyvesený na úradnej tabuli aj web stránke obce pod dobu 15 dní.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

**A. schválilo**

výpožičku časti, t.j. 40 m<sup>2</sup> z nehnuteľného majetku obce, parc.č. CKN 320/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1712 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik pod budovou posilňovne pri Pekárni,

pre pána Patrika Rakovana, Štiavnik a Mareka Mištríka, Štiavnik  
z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že žiadatelia nemajú k dispozícii iné priestory vhodné na posilňovanie, obec ich nevyužíva a ani neplánuje v blízkej budúcnosti využiť,

bezodplatne formou výpožičky,

**B. schválilo,**

aby starosta obce, Ing. Štefan Vároš, podpísal zmluvu o výpožičke medzi Obcou Štiavnik, so sídlom Štiavnik 1350, 013 55 Štiavnik a páňmi Patrikom Rakovanom, bytom Štiavnik a Marekom Mištríkom, bytom Štiavnik

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

**19. Plán rozvoja vidieka (teraz Program rozvoja obce)**

Zástupca starostu obce, poslanec Bc. Jozef Glonek ostatných informoval, že na pondelkovom zasadnutí Obcej rady boli informovaní o dôležitosti tohto základného strategického dokumentu, ktorý stanovuje budúce smerovanie obce podľa potrieb jej obyvateľov. Obec má vypracovaný Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja na roky 2016-2022 (teraz sa používa označenie Program rozvoja obce). Obec ho potrebuje mať vypracovaný aj kvôli predkladaniu žiadostí o nenávratné finančné prostriedky.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** výber dodávateľa na vypracovanie Programu rozvoja obce v zmysle § 8 Zákona č. 539/2008 Zb. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

**20. Zakúpenie cisternového privesu za traktor**

Starosta obce poslancov informoval o myšlienke pána Róberta Palku, že by bolo vhodné vlastniť v obci cisternový prives za traktor, nakoľko súkromné firmy mu nechcú odvázať kôstky z Pálenice.

Poslanec Miroslav Vároš sa s ním rozprával. Okrem toho, že mu neodvážajú kôstky, má vozidlo problém s otáčaním kvôli blízko zaparkovaným automobily. Pán Palko navrhol, že by sa spolupodieľal na zakúpení takéhoto privesu, keďže Pálenica vykázala zisk.

Poslanec Štefan Fajbík má informáciu, že aj v Plevníku-Drieňovom zakúpili cisternový príves, môžeme sa teda informovať u ich starostu o podmienkach nákupu.

Poslanec Štefan Harvanec upozornil ostatných na vysoké náklady na vývoz žumpy, až 100 € za 8 m<sup>3</sup>, obecným vozidlom to bolo v minulosti lacnejšie.

Starosta obce súhlasil, že v prípade zakúpenia cisternového prívesu, bude obec odrazu vyvážať aj občanom.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** výber dodávateľa na obstaranie cisternového prívesu za traktor.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

## **21. Odvlhčenie muriva na bytovom dome na Pažitiach**

Na základe dlhodobých sťažností obyvateľov bytového domu na Pažitiach na plesň a vlhkosť v nájomných bytoch, nechal starosta obce vypracovať cenovú ponuku na odvlhčenie muriva vyvrtaním otvorov a následnou injektážou do muriva. Nakoľko je cenová ponuka vypracovaná na vyše 15 000 €, obec osloví aj ďalších dodávateľov a práce budú hradené z Fondu opráv bytového dom súp.č. 1340, v ktorom je k 31.12. 2021 zostatok 33 464,80 €.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** výber dodávateľa na zabezpečenie odvlhčenia muriva bytového domu súp.č. 1340 na Pažitiach.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

## **22. Žiadosti**

### **22.1 Kamil Čupec – žiadosť o vybudovanie prístupovej cesty, kanalizačnej prípojky a verejného osvetlenia**

Žiadosť pána Kamila Čupca sa prejednávala už na minulom zasadnutí Obecného zastupiteľstva. Poslanci OZ chceli vidieť rozpočet na rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie v danej lokalite. Starosta obce im teda predložil rozpočet stavby na cca 50 000 €, nakoľko sa jedná o potrebu hlbokej rozkopávky kvôli veľkému prevýšeniu, ide o zložitý úsek. Navrhuje, aby sa obce v budúcnosti prihlásila do nejakej výzvy, nakoľko je to veľká investícia.

Podľa Mgr. Daniely Čupcovej je v nevýhode vždy ten, kto v danej lokalite stavia prvý. Chceli by už kolaudovať, nemajú moc času. Pán Kamil Čupec objasnil, že svoju vodu majú, potrebujú

však kanalizáciu.

Starosta obce navrhol, že sa pôjde informovať priamo na SEVAK o možnosti predĺženia verejnej kanalizácie a vodovodu z ich finančných zdrojov. S vodovodom bude problém, keďže

je tam slabý tlak vody.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby starosta obce vyžiadal stanovisko spoločnosti SEVAK, a.s. o možnosti realizácie predĺženia verejnej kanalizácie a vodovodu z finančných prostriedkov ich spoločnosti.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

## 22.2 Mariana Kocúreková a ďalší občania – žiadosť o odvodnenie a úpravu prístupovej cesty

Predseda stavebnej komisie, poslanec Ing. Juraj Kuciak ostatných informoval, že sa jedná o záplavové územie. Počas privalových dažďov ide pani Kocúrekovej voda do šachty pri rodinnom dome. Členovia stavebnej komisie navrhujú urobiť priepust priečne cestou v jej hornej časti, aby tak nasmerovali vodu do strán. Podľa nich napojiť sa na pána Františka Džanaja im nepomôže, nakoľko 300 rúra nestihne odvieť všetku vodu.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** na návrh stavebnej komisie, vybudovať priepust na zamedzenie prietoku vody po miestnej ceste parc.č. EKN 13165/2.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

## 22.3 Ján Ftáček – žiadosť o zámenu obecných podielov za časť jeho podielu v pozemkoch pod správou Lesného spoločenstva Štiavnik, s.r.o.

Predseda stavebnej komisie, poslanec Ing. Juraj Kuciak navrhol pánovi Ftáčkovi, aby si dal vypracovať znalecký posudok na cenové porovnanie obecných podielov v pozemkoch a lesných pozemkov v správe Lesného spoločenstva Štiavnik, s.r.o. Tiež však navrhuje, aby preverila právnička, či je vôbec zákonné zamieňať takéto podiely, s čím súhlasili aj poslanec Štefan Harvanec a Miroslav Vároš.

Starosta obce navrhol, že druhá možnosť je, aby pán Ftáček skúsil vysporiadať pozemky pod hnojiskom v areáli bývalého družstva, ktoré obec potrebuje a vtedy by mohlo dôjsť k zámene.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby starosta obce preveril, či je zákonné zamieňať obecné podiely v pozemkoch za podiely súkromných osôb v pozemkoch pod správou Lesného spoločenstva Štiavnik, s.r.o.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

## 22.4 Jozef Hujó – žiadosť o finančný príspevok

Predseda sociálnej komisie, poslanec Miroslav Vároš prečítal predmetnú žiadosť. Sociálna komisia sa ňou zaoberala a navrhuje poskytnúť pánovi Hujovi príspevok v sume 200 € .

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** jednorazový finančný príspevok v sume 200 € pre pána Jozefa Hujó, bytom Štiavnik

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

## 22.5 Dušan Kuciak – žiadosť o prenájom obecného pozemku pri parkovisku autobusov u Fujačka

Predseda stavebnej komisie, poslanec Ing. Juraj Kuciak prítomných informoval, že pozemok, o ktorý pán Kuciak žiada, nie je vo vlastníctve obce.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** stanovisko stavebnej komisie, že predmetný pozemok pri parkovisku autobusov v časti obce Kabáčovce je súčasťou parcely č. EKN 13190/23 – o výmere 73 140 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 9327 vo vlastníctve Slovenskej republiky, obec ho teda nemôže prenajať.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

#### 22.6 Ing. Ján Bohušík, Žilina – žiadosť o poskytnutie kancelárskych priestorov pre OVB

Obec momentálne nedisponuje nevyužívanými kancelárskymi priestormi.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **zobralo na vedomie** žiadosť pána Ing. Jána Bohušíka, bytom Žilina o prenájom kancelárskych priestorov za účelom vytvorenia obchodného miesta pre poskytovanie finančných služieb OVB Allfinanz Slovensko a.s, nakoľko obec nemá k dispozícii voľné kancelárske priestory.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

#### 22.7 Ľudmila Šutarová – žiadosť o prenájom časti z pozemku, parc.č. CKN 261

Starosta obce prečítal predmetnú žiadosť o prenájom časti z pozemku vo vlastníctve obce.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby žiadosť pani Ľudmily Šutarovej, bytom Štiavnik o prenájom časti z obecného pozemku parc.č. CKN 261 v kat.úz. Štiavnik, prejedнала stavebná komisia.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

#### 22.8 Marián Hraboš – žiadosť o prenájom časti z pozemku, parc.č. CKN 4116/4

Starosta obce prečítal poslancom žiadosť pána Hraboša o prenájom časti z obecného pozemku.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby žiadosť pána Mariána Hraboša, bytom Štiavnik o prenájom časti z obecného pozemku parc.č. CKN 4116/4 v kat.úz. Štiavnik, prejedнала stavebná komisia.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

#### 22.9 Štefan Heššo – žiadosť o odpredaj pozemku, parc.č. CKN 4169/7

Starosta obce prečítal žiadosť pána Heššu o odpredaj časti z obecného pozemku na Lúčkach.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby žiadosť pána Štefana Heššu, bytom Štiavnik 1 o odpredaj časti z obecného pozemku parc.č. CKN 4169/7 v kat.úz. Štiavnik, prejedнала stavebná komisia.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

22.10 Mgr. Andrea Mráziková, Sereď – žiadosť o odpredaj pozemku, parc.č. 162/3 a časti z parc.č. 159/3

Starosta obce prečítal predmetnú žiadosť o odpredaj obecných pozemkov.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby žiadosť pani Mgr. Andrey Mrázikovej, bytom Sereď o odpredaj obecného pozemku parc.č. CKN 162/3 a časti z obecného pozemku parc.č. CKN 159/3 v kat.úz. Štiavnik, prejedнала stavebná komisia.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

22.11 Anna Belejová – žiadosť o nenávratný peňažný príspevok

Predseda sociálnej komisie, poslanec Miroslav Vároš prečítal prítomným predmetnú žiadosť. Sociálna komisia odporúča prispieť pani Belejovej sumou aspoň 400 €.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** jednorazový finančný príspevok v sume 400 € pre pani Annu Belejovú, bytom Štiavnik na starostlivosť o jej chorú dcéru.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

22.12 STOSMA, s.r.o.- žiadosť o prenájom priestorov v Zdravotnom stredisku

Starosta obce prítomným vysvetlil, že plánuje presťahovať Archív zo Zdravotného strediska znovu do budovy Obecného úradu, konkrétne do priestorov vedľa knižnice. Poslanec Štefan Fajbík súhlasí s presťahovaním, nakoľko archív by nemal byť pod bytmi, kvôli prípadnému zatekaniu.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

**A. schválilo**

prebytočnosť nehnuteľného majetku obce, nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska súp.č. 165, 1. poschodie (terajší archív) o výmere 18,55 m<sup>2</sup>,

**B. schválilo**

zámer prenájmu nehnuteľného majetku obce, nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska súp.č. 165, 1. poschodie (terajší archív) o výmere 18,55 m<sup>2</sup>,

pre firmu STOSMA, s.r.o. v zastúpení MUDr. Jankou Smatanovou, bytom

Súľov-Hradná, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenie § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že predmetné priestory sa uvoľnia, nakoľko archív obce bude presunutý do priestorov vedľa knižnice a obec ich neplánuje v budúcnosti inak využiť,

cenu podľa VZN obce Štiavnik č. 1/2011 v znení dodatku č. 1/2020, t.j. **246,34 €/rok** ( 13,28 € x 18,55 m<sup>2</sup> ).

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 1, nehlasoval - 0

22.13 Pavol Gablík, Kysucké Nové Mesto – žiadosť o odkúpenie pozemku, parc.č. EKN 13089/3

Starosta obce prítomným poslancom vysvetlil, že predaj predmetných parciel bol v minulosti schválený pánovi Emilovi Gablíkovi – otcovi žiadateľa. Nakoľko jeho otec zomrel pred podpísaním zmluvy a pán Pavol Gablík priniesol Dedičské rozhodnutie, právoplatné dňa 21.06. 2022, v ktorom je uvedený ako jediný dedič rodinného domu súp.č. 605 v kat.úz. Štiavnik, je potrebné znovu schváliť zámer odpredaja.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

**A. schválilo**

prebytočnosť nehnuteľného majetku obce, novovytvorených pozemkov parc.č. CKN 2607/7 – zastavaná plocha o výmere 30 m<sup>2</sup>, 2607/3 – zastavaná plocha o výmere 142 m<sup>2</sup> a 2606/1 – záhrada o výmere 156 m<sup>2</sup>, vytvorených z parcely č. EKN 13089/3 – zastavaná plocha o výmere 370 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 8746 v kat. úz. Štiavnik, GP č. 36418897-179/2021 zo dňa 04.11. 2021, úradne overeného Katastrálnym odborom Okresného úradu Bytča dňa 24.11. 2021 pod č. 653/2021,

**B. schválilo**

zámer odpredaja nehnuteľného majetku obce, novovytvorených pozemkov parc.č. CKN 2607/7 – zastavaná plocha o výmere 30 m<sup>2</sup>, 2607/3 – zastavaná plocha o výmere 142 m<sup>2</sup> a 2606/1 – záhrada o výmere 156 m<sup>2</sup>, vytvorených z parcely č. EKN 13089/3 – zastavaná plocha o výmere 370 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 8746 v kat. úz. Štiavnik,

pre pána Pavla Gablíka, bytom Kysucké Nové Mesto, z dôvodu  
hodného osobitného zreteľa, v zmysle ustanovenie § 9a ods. /8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorý je daný tým, že predmetné pozemky tvoria súčasť záhrady okolo rodinného domu pána Gablíka, obec ich nevyužíva ani neplánuje v budúcnosti využiť,

za v minulosti znalcom stanovenú cenu v blízkom okolí 3,59 €/m<sup>2</sup>, t.j. za sumu **1177,52 €**. (3,59 € x 328 m<sup>2</sup>).

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

22.14 Bc. Ivana Polievková – žiadosť o osadenie dopravného značenia na ceste u Kormanov

Starosta obce prečítal predmetnú žiadosť. Spolu s poslancom Bc. Jozefom Glonkom sa zhodli na tom, že pani Bc. Polievkovou navrhované osadenie spomaľovacích pruhov nepomôže, nakoľko vodiči na motorkách by to brali ako príjemné spestrenie, snád' by ešte zrýchlili.

Podľa poslanca Bc. Jozefa Glonka je potrebné riešiť nebezpečné úseky ciest v centre obce, nie koncové cesty.

Poslanec Ing. Juraj Kuciak navrhol osadiť na predmetnom úseku cesty aspoň dve značky na obmedzenie rýchlosti.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** osadenie 2 kusov zvislého dopravného značenia – maximálna povolená rýchlosť 30 km/hod. na ceste do Kormanov.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 1, nehlasoval - 0



## **23. Rôzne**

### 23.1 Vybavenie do kuchyne v Kultúrnom dome

Starosta obce poslancom pripomenul, že je potrebné zakúpiť vybavenie do kuchyne v novom Kultúrnom dome.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo** výber dodávateľa na vybavenie do kuchyne v novostavbe Kultúrneho domu.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

### 23.2 Prísediaci Okresného súdu Žilina

*(viď prílohy)*

Z Okresného súdu Žilina prišla žiadosť o zabezpečenie volieb prísediacich Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2022 – 2026 v trestných senátoch. Poslanci na zasadnutí Obecného zastupiteľstva zvolia z prihlásených kandidátov prísediacich, ktorým bude vydané osvedčenie o zvolení.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku **schválilo**, aby boli občania na úradnej tabuli, web stránke obce a v obecnom rozhlase informovaní o možnosti stať sa prísediacim Okresného súdu Žilina na obdobie rokov 2022-20226.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval - 0

### 23.3 Prenájom bytu

Predseda bytovej komisie, poslanec Jozef Bavlna prítomných informoval, že sa uvoľnil byt v bytovom dome súp.č. 1370. Bytová komisia navrhuje prenajať uvoľnený byt pánovi Hanulíkovi, nakoľko je v poradi a splnil všetky podmienky na pridelenie nájomného bytu.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

#### **A. schválilo**

v zmysle návrhu bytovej komisie, prenájom bytu č. vchod v bytovom dome súp.č. 1370 pre žiadateľa pána Milana Hanulíka, bytom Štiavnik

#### **B. schválilo,**

aby starosta obce, Ing. Štefan Vároš podpísal predloženú nájomnú zmluvu č. 3/2022 na byt č. vchod v bytovom dome súp.č. 1370 medzi Obcou Štiavnik, so sídlom Štiavnik 1350, 013 55 Štiavnik a pánom Milanom Hanulíkom, bytom Štiavnik

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

## 23.4 Zrušenie a vznik vecného bremena

Bývalí vlastníci bytov v bytovom dome súp.č. 1070 majú na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik ešte zapísané vecné bremeno – právo prechodu peši a autom cez pozemok vo vlastníctve obce, parc.č. CKN 4048/1, hoci predmetné byty vlastní už iní majitelia, preto je potrebné ho zrušiť. Pán Rástočný ako majiteľ jedného z bytov naopak nemá zriadené vecné bremeno prechodu, preto je potrebné ho zmluvou zriadiť.

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

### **schválilo**

zriadenie vecného bremena „in rem“ spočívajúce v práve prechodu peši a prejazdu motorovými a inými dopravnými prostriedkami k bytovému domu súp.č. 1070 v kat.úz. Štiavnik cez nehnuteľnosť, pozemok parc.č. CKN 4048/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1561 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik podľa Návrhu Zmluvy o zriadení vecného bremena medzi Petrom Rástočným, rod.

a manželkou Janou Rástočnou,

obaja bytom Štiavnik

a Obcou Štiavnik, Štiavnik 1350, 013 55 Štiavnik, IČO: 321672, SR, zastúpenou starostom obce Ing. Štefanom Várošom.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

Obecné zastupiteľstvo v Štiavniku

### **schválilo**

zrušenie vecného bremena spočívajúce v práve prechodu peši a autom k bytovému domu súp.č. 1070 v kat.úz. Štiavnik cez nehnuteľnosť, pozemok parc.č. CKN 4048/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1561 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik podľa Návrhu Zmluvy o zrušení vecného bremena medzi Mgr. Jozefom Puterkom,

a manželkou Mgr. Renátou Puterkovou,

obaja bytom

Považská Bystrica,

2. Peter Bernát,

a manželkou Veronikou Bernátovou,

obaja bytom Štiavnik

František Bielik, rod.

a manželkou Mgr. Lenkou Bielikovou, rod.

obaja bytom Štiavnik

a Obcou

Štiavnik, Štiavnik 1350, 013 55 Štiavnik, IČO: 321672, SR, zastúpenou starostom obce Ing. Štefanom Várošom.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 0, nehlasoval – 0

### 23.5 Diskusia

Poslanec Ing. Juraj Kuciak ostatných poslancov informoval, že minulý týždeň vyberal s pánom

Viktorom Kvaššayom z firmy VK-SOK, staveb.a obch. kontraktor parkety do Kultúrneho domu. Poslanci súhlasili s tým, aby bola pri vstupe hrubá čistiaca zóna a potom ďalšia na dočistenie.

Ďalej upozornil na potrebu dorobiť časť plochy pri ihrisku a osadiť stojany na bicykle, aby ich ľudia neopierali o pletivo. Starosta obce odpovedal, že to obec dorobí svojpomocne.

Poslanci Ing. Juraj Kuciak a Bc. Jozef Glonek prítomných upozornili na nebezpečné jazdenie detí po rampe pri ihrisku, ktoré môžu kedykoľvek vbehnúť priamo pod idúce auto, je potrebné dať tam esíčkovité zábrany, aby spomalili cyklistov aj kolobežkárov. Starosta obce odpovedal, že aj to si urobíme sami.

Poslanec Milan Mišutka nadviazal na komunikáciu o bicykloch a upozornil na to, že deti aj dospelý jazdia na nich po chodníku. Keď vychádza autom z dvora, je tam roh budovy, čím je šírka chodníka zúžená. Dieťa sa môže zľaknúť a vbehnúť do protismeru, navrhuje osadiť tam značku zákaz bicyklovania.

Poslanec Ing. Juraj Kuciak chváli, že boli na web stránke obce konečne zverejnené tlačivá na stavebný úrad, ale je potrebné dať ich do wordu, nielen vo formáte pdf, aby sa dali editovať.

### **24. Záver**

Starosta obce poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil.

V Štiavniku, dňa 12.07.2022

Zapísala: Ing. Silvia Parčíšová

Overovatelia:

Jozef Bavlna .....

Milan Mišutka .....

.....  
Ing. Štefan Vároš  
starosta obce