

# ZMLUVA O ZRUŠENÍ VECNÉHO BREMENA

## I Zmluvné strany

### 1. Oprávnení z vecného bremena:

**Mgr. Jozef Puterka, rod.**  
**Mgr. Renáta Puterková, rod.**

**obaja bytom** **Považská Bystrica, štátna**  
**príslušnosť SR**  
ďalej len „oprávnení z vecného bremena A“

**Peter Bernát, rod.**

**Veronika Bernátová, rod.**

**obaja bytom** **Štiavnik, štátna príslušnosť SR**  
ďalej len „oprávnení z vecného bremena B“

**František Bielik, rod.**  
**Mgr. Lenka Bieliková, rod.**

**obaja bytom** **Štiavnik, štátna príslušnosť SR**  
ďalej len „oprávnení z vecného bremena C“

### 2. Povinný z vecného bremena:

**Obec Štiavnik, Štiavnik č. 1350, 013 55 Štiavnik**  
**zastúpená starostom obce Ing. Štefanom Várošom**  
**IČO: 00321672, SR**  
ďalej len „povinný z vecného bremena“

(oprávnení z vecného bremena A, B a C a povinný z vecného bremena spolu aj ako „zmluvné strany“)

sa dohodli na uzatvorení tejto **Zmluvy o zrušení vecného bremena** (ďalej len „zmluva“) v zmysle ust. § 151p a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, za nasledovných podmienok:

## II Úvodné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena je vlastníkom nehnuteľnosti pozemku parc.č. CKN 4048/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1561 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 2741

v kat.úz. Štiavnik pod B/1 v podiele 1/1.

2. Na liste vlastníctva č. 2741 v kat.úz. Štiavnik je v časti C: Ťarchy zapísané zriadenie vecného bremena práva prechodu peši a autom k bytovému domu č.s. 1070 cez pozemok parc.č. CKN 4048/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1561 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik v prospech „oprávnených z vecného bremena A“ podľa vkladu č. V 596/11 – 351/11,
3. Na liste vlastníctva č. 2741 v kat.úz. Štiavnik je v časti C: Ťarchy zapísané zriadenie vecného bremena práva prechodu peši a autom k bytovému domu č.s. 1070 cez pozemok parc.č. CKN 4048/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1561 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik v prospech „oprávnených z vecného bremena B“ podľa vkladu č. V 600/11 – 356/11,
4. Na liste vlastníctva č. 2741 v kat.úz. Štiavnik je v časti C: Ťarchy zapísané zriadenie vecného bremena práva prechodu peši a autom k bytovému domu č.s. 1070 cez pozemok parc.č. CKN 4048/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1561 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 2741 v kat.úz. Štiavnik v prospech „oprávnených z vecného bremena C“ podľa vkladu č. V 597/11 – 352/11.

### III.

#### **Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli na bezodplatnom zrušení vecného bremena, ktoré je špecifikované v čl. II. Úvodné ustanovenia tejto zmluvy, z dôvodu, že oprávnení z vecného bremena A, B a C nemajú už trvalý pobyt v bytovom dome č.s. 1070 v kat.úz. Štiavnik.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že k zániku práva zodpovedajúceho vecnému bremenu sa vyžaduje vklad do katastra nehnuteľností a že právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bytča, Katastrálneho odboru.

### IV.

#### **Všeobecné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené so zrušením vecného bremena práva prechodu peši a autom znáša povinný z vecného bremena.
2. Návrh na vklad zmluvy o zrušení vecného bremena do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena. Oprávnení z vecného bremena A, B a C týmto zároveň splnomocňujú povinného z vecného bremena na všetky úkony súvisiace s katastrálnym konaním týkajúcim sa zániku vecného bremena podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností, vrátane opravy zrejmych nesprávností v písaní a počítaní uvedených v tejto zmluve alebo v návrhu na zánik vecného bremena v katastri nehnuteľností, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na zánik vecného bremena.

### V.

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, po jednom rovnopise obdržia oprávnení z vecného bremena A, B a C a povinný z vecného bremena a dva rovnopisy sú pre Okresný úrad Bytča, Katastrálny odbor.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali a potvrdzujú, že zmluva je zrozumiteľná a určitá a vyjadruje ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, nie je uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Štiavniku dňa .....

Povinný z vecného bremena:

.....  
Obec Štiavnik, zast. starostom obce  
Ing. Štefanom Várošom v.r.

Oprávnení z vecného bremena A:

.....  
Mgr. Jozef Puterka v.r.

.....  
Renáta Puterková v.r.

Oprávnení z vecného bremena B:

.....  
Peter Bernát v.r.

.....  
Veronika Bernátová v.r.

Oprávnění z věcného břemena C:

.....  
František Bielik v.r.

.....  
Mgr. Lenka Bieliková v.r.