

OBEC ŠTIAVNIK
Stavebný úrad
013 55 Štiavnik 1350

Spisové číslo: SÚ 344/2024-DSPO-Ga
Vybavuje: Mgr. Gablíková
mail: stavebnyurad@stiavnik.sk

Štiavnik, 27.03.2024

O Z N Á M E N I E
o začatí konania podľa § 88a stavebného zákona
o dodatočnom povolení stavby spojeného s kolaudačným konaním a o nariadení ústneho
pojednávania

Stavebník Jozef Fajbik a Daniela Fajbiková, obaja bytom Štiavnik 716, 013 55 podali dňa 15.03.2024 žiadosť o dodatočné povolenie stavby:

" Rekreačná chata "

postavenej bez povolenia stavebného úradu na pozemkoch parcela č. KN „C“ 4633/1 a 4633/2 v katastrálnom území Štiavnik. Žiadosť je spojená s návrhom na kolaudáciu tejto stavby. Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie.

Obec Štiavnik ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), podľa §61 ods. 1 a § 80 ods. 1 v spojení s § 88a ods.7 a ods. 9 stavebného zákona oznamuje začatie konania o dodatočnom povolení stavby spojené s kolaudáciou stavby dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Súčasne na prerokovanie predloženej žiadosti podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona

n a r i a d' u j e

ústne pojednávanie, ktoré sa uskutoční dňa

26. apríla 2024 o 09.00 hod.

so stretnutím **na stavebnom úrade v Štiavniku.**

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Obecnom úrade v Štiavniku 1350, 013 55 /1. poschodie/ a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje pripomienky a námietky k žiadosti uplatniť najneskôr pri tomto ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.


Stavebný úrad upovedomí dotknuté orgány vždy jednotlivo. Tieto orgány sú povinné oznámiť svoje stanovisko v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania.

Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Spisové číslo: SÚ 344/2024-DSPO-Ga

Ak dotknutý orgán štátnej správy v určenej alebo predĺženej lehote neoznami svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak sa nechá niektorý z účastníkov zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.




Ing. Štefan Vároš
starosta obce

Príloha: Overená situácia

Oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Štiavnik.

Potvrdenie o verejnej vyhláške:

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

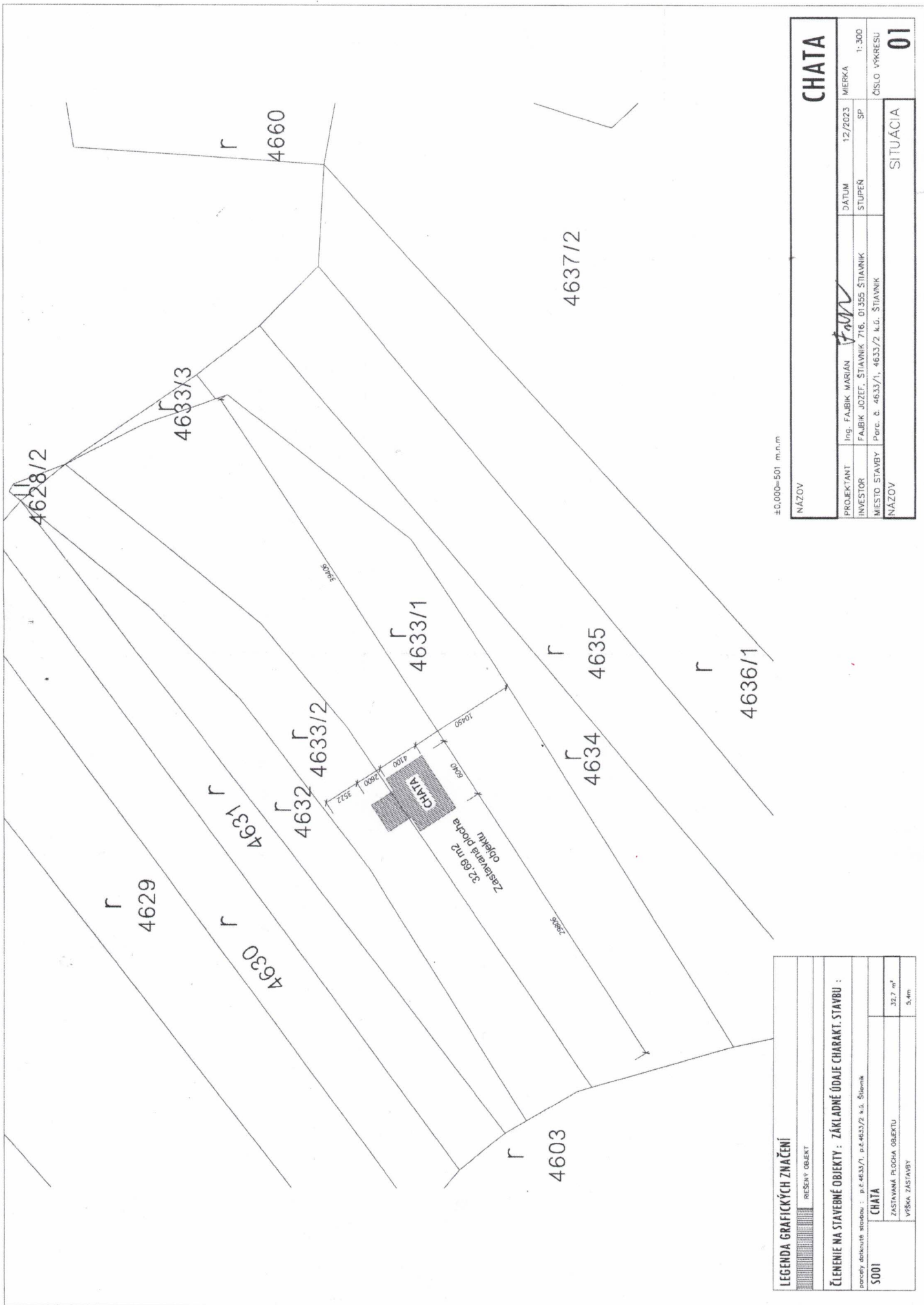
Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby :

Doručí sa účastníkom konania:

1. Všetkým účastníkom konania, ktorí sú známi aj neznámi, vlastníkom pozemkov parc. č.: KN-E 1545/1, 1545/2, 1550, 1443/1 a KN-C 4603, v katastrálnom území Štiavnik, sa toto oznámenie doručuje v zmysle ust. §61 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obce Štiavnik a webovej stránke obce. Posledný deň tejto lehoty je dňom jeho doručenia.

Na vedomie:

1. Jozef Fajbik, Štiavnik 716, 013 55
2. Daniela Fajbiková, Štiavnik 716, 013 55
3. Ing. Marián Fajbik, Štiavnik 708, 013 55 – projektant
4. Ing. Marek Lazar, REALISTIC, s.r.o., Jadranská 8, 841 01 Bratislava – stavebný dozor
5. Okresný úrad Bytča, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Zámok č. 104, 014 01 Bytča
6. Okresný úrad Žilina, Pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
7. Stavebný úrad/spis



±0,000=501 m.n.m

NÁZOV		CHATA	
PROJEKTANT	Ing. FAUBIK MARIÁN	DATUM	12/2023
INVESTOR	FAUBIK JOZEF, ŠTIAVNÍK 716, 01355 ŠTIAVNÍK	STUPEŇ	SP
Miesto stavby	Prac. č. 4633/1, 4633/2 k.ú. ŠTIAVNÍK	MERKA	1:300
NÁZOV	SITUÁCIA		ČÍSLO VÝKRESU
			01

LEGENDA GRAFICKÝCH ZNAČENÍ	
	RIEŠENÝ OBJEKT
ČLENENIE NA STAVBNÉ OBJEKTY : ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKT. STAVBU :	
porciey objektu štátozu : p.č. 4633/1, p.č. 4633/2 k.ú. Štátozník	
S001	CHATA
	ZASTAVANÁ PLOCHA OBJEKTU
	VÝŠKA ZASTAVBY
	32,7 m ²
	5,4m